

GemPro-plus für Ingenieurfirmen

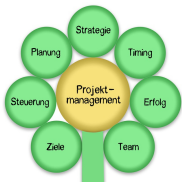
Sie sind Fachspezialist und benötigen keine fachliche Unterstützung. Meine Berufspraxis zeigt aber auch, dass ein Brainstorming zur rechten Zeit interessante Lösungsansätze aufzeigen kann. Allenfalls ist in gewissen Projekten auch eine neutrale Beziehung zum Kunden von Nutzen und ermöglicht situativ eine verbesserte Akzeptanz von Lösungsvorschlägen.



Bauverwaltungsaufgaben

Sie bieten die ganze „Palette“ an Dienstleistungen an. Allenfalls werden Sie aufgrund der „Vorgeschichte“ hie und da aber als befangen wahrgenommen, oder es gilt, Personalengpässe zu überbrücken. Hier könnte ich Sie wie folgt unterstützen:

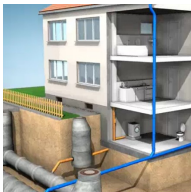
- Temporäre Unterstützung bei speziellen oder „heiklen“ Bauvorhaben
- Beratung bei der Umsetzung der GEP-Anforderungen (Bsp. Entw.-System)
- Prüfung von Baugesuchen (inkl. BB-Texte), Abnahme von Neubauten
- Unterstützung oder Leitung von Sitzungen und Verhandlungen



Projektunterstützung

Das fehlende Fachpersonal im Planungs- und Ingenieurbereich besteht seit Jahren. Neu rekrutierte Mitarbeiter, zunehmend oder immer wieder aus Nachbarländern mit fehlenden Systemkenntnissen, benötigen dabei situativ Unterstützung.

- Begleitung von Projekten bei (temporären) personellen Engpässen
- Coaching von neuen Mitarbeitern bei fachlich anspruchsvollen Projekten
- Leitung von Sitzungen, Begleitung von Abnahmen, Sitzungsprotokolle
- Einbringen von neuen Lösungsansätzen zu speziellen Sachverhalten



Siedlungsentwässerung

Die ganze Umsetzung der GEP-Massnahmen ist eine anspruchsvolle Verbundaufgabe mit vielen Beteiligten. Am Anfang eines erfolgreichen Projektes steht dabei immer eine Kreditbewilligung. Mein Beitrag dazu könnte etwa folgender sein:

- Werterhaltungskonzepte und Formulierung von Botschaftstexten
- Begleitung bei der Prüfung und Sanierung in Grundwasserschutzzonen
- Definition Rückstauenebene und Sanierung Liegenschaftsentwässerungen
- Erarbeitung Pflichtenheft und Umsetzung GEP 2. Generation



Infrastrukturunterhalt

Der Unterhalt der erdverlegten Ver- und Entsorgungsanlagen ist max. so gut wie deren Dokumentation. Ich kenne mich dazu aus langjährigen Tätigkeiten im ländlichen und städtischen Gebiet bestens aus und kann Sie etwa wie folgt unterstützen:

- Beurteilung vorhandener und Beibringung fehlender Katastergrundlagen
- Beratung bei der Ermittlung von Zeit- und Wiederbeschaffungswerten
- Jahressitzungen und Konzept für rollende Umsetzung mit Synergienutzung
- Erstellung von individuellen Massnahmen- und Investitionsplanungen

Kontakt

Josef Amsler
 Breitenacker 4
 5082 Kaisten
 +41 79 285 50 11
info@gempro-plus.ch
www.gempro-plus.ch

Ihre Notizen

.....

